

「彰化縣彰南產業園區」

廢止說明書

彰化縣政府

中華民國一〇六年四月

目錄

壹、原核定設置日期、字號及內容說明	1
一、原核定設置日期、字號	1
二、內容說明.....	1
貳、廢止依據及原因	1
一、廢止依據.....	1
二、廢止原因.....	3
參、擬廢止範圍、位置、標示及面積	4
一、擬廢止範圍與區位.....	4
二、擬廢止土地之標示及面積	7
肆、擬廢止範圍之後續土地使用計畫	9
一、周遭土地使用現況.....	9
二、彰南產業園區土地使用現況	9
伍、其他必要記載事項	11
一、彰南產業園區開發歷程	11
二、地方產業經濟.....	13

附件一 彰南產業園區編定相關公文

附件二 彰南產業園區擬廢止土地清冊

圖目錄

圖 1 彰南產業園區擬廢止計畫區位示意圖.....	5
圖 2 彰南產業園區擬廢止計畫範圍示意圖.....	6
圖 3 彰南產業園區使用分區示意圖.....	7
圖 4 彰南產業園區用地編定示意圖.....	8
圖 5 彰南產業園區周遭土地使用現況示意圖.....	9
圖 6 彰南產業園區土地使用現況示意圖.....	10
圖 7 彰化縣耕地面積統計圖.....	15
圖 8 彰化縣稻米產量統計圖.....	15
圖 9 彰化縣農業發展地區分類分級劃設成果示意圖.....	16

表目錄

表 1 彰南產業園區土地使用分區及用地編定表.....	7
表 2 彰南產業園區土地使用現況面積表.....	9
表 3 彰南產業園區發展歷程大事記.....	11
表 4 溪州鄉、竹塘鄉、埤頭鄉農戶數及農戶人口數統計表.....	13
表 5 溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉現有家禽數統計表.....	14
表 6 溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉現有家畜數統計表.....	14
表 7 溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉工商及服務業場所單位、員工人數與生產總額綜整表.....	16

壹、原核定設置日期、字號及內容說明

一、原核定設置日期、字號

經濟部 100 年 11 月 7 日經授工字第 10020421950 號函。

二、內容說明

核定將埤頭鄉東和段 395 地號等 68 筆土地、溪州鄉八德段 852 地號等 12 筆土地、溪州鄉和平段 1270 地號等 5 筆土地、溪州鄉信義段 1436 地號等 11 筆土地以及竹塘鄉新田段 2783 地號等 3 筆土地，共 99 筆土地，面積約 98.28 公頃命名為「彰南產業園區」，變更為工業區，尚未變更改用地編定。

貳、廢止依據及原因

一、廢止依據

「彰南產業園區」係依據產業創新條例第 55 條、第 68 條、產業園區廢止辦法第 2 條、第 4 條、第 5 條、第 6 條規定辦理。廢止辦理相關規定如后：

相關規定		說明
產業創新條例 (104 年 12 月 30 日)	<p>第 55 條 產業園區之全部或一部，因環境變遷而無存續必要者，<u>原核定設置之中央主管機關或直轄市、縣（市）主管機關得廢止原核定，並由直轄市、縣（市）主管機關於廢止原核定後三十日內公告；屆期未公告者，得由中央主管機關代為公告。但廢止原核定涉及土地使用分區變更者，應於都市計畫或區域計畫主管機關依法核定後，始得公告。</u></p> <p><u>前項由直轄市、縣（市）主管機關廢止原核定者，各該主管機關應將其相關廢止文件送交中央主管機關備查。</u></p> <p>第一項因環境變遷而無存續必要之認定基準、廢止設置程序及其他相關事項之辦法，由中央主管機關定之。</p>	<p>「彰南產業園區」開發主體為彰化縣政府，依左列規定<u>彰化縣政府應將相關廢止文件送交中央主管機關(經濟部)申請廢止，並於廢止原核定後三十日內公告。</u></p>
	<p>第 68 條 本條例施行前，<u>依原獎勵投資條例或原促進產業升級條例編定之工業用地或工業區</u>，其土地之取得、租售、使用及管理，<u>適用本條例之規定。</u></p>	<p>「彰南產業園區」原係依「促進產業升級條例」申請編定之工業區，惟前開條例已於民國 99 年 5 月 12 日總統華總一義字第 09900112321 號令公布廢止，故依左側規定，有關<u>「彰南產業園區」之使用管理，適用產業創新條例。</u></p>
產業	<p>第 2 條 本條例第五十五條第一項規定所定產業園區因環境變遷而無存續必要之認定基準如下：</p>	<p>為尊重地方民意及因應<u>彰化縣產業發展政策(彰北工業、</u></p>

相關規定		說明
園區廢止辦法(105年1月18日)	<p>一、產業園區因戰爭、地震、水災、風災或其他重大事變遭受損壞，無法或難以修復作園區使用。</p> <p>二、為配合政府政策或重大建設，無繼續維持產業園區之必要。</p> <p>三、為因應產業環境轉型或較適宜作為產業園區以外之使用，且不妨礙鄰近土地使用。</p> <p>四、因都市發展結構之改變，產業園區之區位對附近生活環境發生不良影響，經檢討劃入都市計畫範圍。</p> <p>五、產業園區因土地取得困難或其他因素，致無法順利開發作園區使用。</p> <p>六、其他經中央主管機關認定，足以致產業園區之一部或全部無法繼續存在之事由。</p>	<p>彰南農業)調整，縣府已宣布撤銷「彰南產業園區」，故尚符合左列第二款之基準。</p>
第4條	<p>由直轄市、縣(市)主管機關申請設置，中央主管機關核定設置之產業園區，其全部或一部有第二條各款規定情形之一者，得向中央主管機關申請廢止原核定。</p>	<p>「彰南產業園區」開發主體為彰化縣政府，依左列規定應向中央主管機關(經濟部)申請廢止。</p>
第5條	<p>直轄市、縣(市)主管機關依前條申請廢止原核定前，應製作說明書；必要時，得舉行說明會，並將相關資訊公開於直轄市、縣(市)主管機關網站。</p> <p>前項說明書應記載下列事項，並公開於產業園區管理機構處所十日以上；如園區無管理機構者，應公開於直轄市、縣(市)主管機關處所：</p> <p>一、原核定設置日期、字號及內容說明。</p> <p>二、廢止依據及原因。</p> <p>三、擬廢止範圍、位置、標示及面積。</p> <p>四、擬廢止範圍之後續土地使用計畫。</p> <p>五、其他必要記載事項。</p> <p>直轄市、縣(市)主管機關依第一項規定舉行說明會時，應通知擬廢止範圍內之土地所有權人及廠商參加，並得邀請相關人士參加。</p> <p>前項說明會應作成紀錄，以資廢止原核定之參考。</p>	<p>本申請廢止說明書係依左列規定辦理，並於縣府公開10日以上，且相關資訊應於彰化縣政府網站公開，並舉辦說明會，邀請土地所有權人及地方相關人士參與。</p>
第6條	<p>直轄市、縣(市)主管機關依第四條規定，向中央主管機關申請廢止時，應檢附下列文件：</p> <p>一、申請書。</p> <p>二、原核定設置日期、字號及內容說明。</p> <p>三、申請廢止依據、事由及證明文件。</p> <p>四、擬申請廢止範圍、位置、標示及面積。</p> <p>五、前條第一項說明書及第四項說明會紀錄。</p> <p>六、擬申請廢止範圍之後續土地使用計畫及園區周圍區域計畫或都市計畫之相關內容。</p> <p>七、園區內使用現況說明及擬申請廢止範圍內廠商遷移計畫。</p>	<p>「彰南產業園區」廢止應依左列規定檢附相關文件。</p>

相關規定		說明
	<p>八、如為一部廢止時，不影響未廢止部分繼續作為產業園區使用之說明。</p> <p>九、依其他相關法規或中央主管機關規定應備置之文件。</p>	

二、廢止原因

- 彰化縣彰南產業園區原為臺灣人纖開發股份有限公司於民國 87 年間依促進產業升級條例報編之「彰化人纖專業工業區」，惟因該公司內部整合問題，無法繼續執行後續之開發作業，經協調後由彰化縣政府以工業主管機關身分，接續辦理後續開發工作，並依法分別於民國 88 年及 100 年申請變更開發主體為彰化縣政府及變更規劃為「彰南產業園區」。惟期間遭逢國內製造業外移、亞洲金融風暴、921 大地震等重大事件，致使彰南產業園區至今仍未開發完成。
- 民國 101 年完成開發單位徵選，並依土地徵收條例及產業創新條例相關規定辦理土地徵收公聽會、協議價購會議及土地徵收公益性及必要性評估報告(審理中)迄今，期間地方政府及相關環境保護團體皆表達應重視農糧安全、土地正義、永續土地合理利用，反對產業園區之設置。
- 彰南產業園區所在之彰南地區一直以來為彰化縣農業生產重要地區，並依據彰化縣施政方針之指導，未來**彰化縣產業空間發展以彰北工業、彰南農業為原則**，爰此，為尊重民意與因應產業發展政策調整，故持續朝向發展安全農業、跨域增值、觀光行銷及永續經營為目標。
- 綜上所述，因彰南產業園區至今仍未開發完成，影響相關土地所有權人之權益及彰南地區以農業發展為原則，應無繼續維持產業園區之必要，爰依**產業創新條例第 55 條**：「產業園區之全部或一部，**因環境變遷而無存續必要者**，……。前項由直轄市、縣（市）主管機關廢止原核定者，各該主管機關應將其相關廢止文件送交中央主管機關備查。第一項因環境變遷而無存續必要之認定基準、廢止設置程序及其他相關事項之辦法，由中央主管機關定之。」、**產業園區廢止辦法第 2 條第一項第二款**：「本條例第五十五條第一項規定所定產業園區因環境變遷而無存續必要之認定基準如下：**二、為配合政府政策或重大建設，無繼續維持產業園區之必要。**」為廢止依據。

參、擬廢止範圍、位置、標示及面積

一、擬廢止範圍與區位

「彰南產業園區」位於彰化縣南端之臺糖水尾農場，中山高速公路北斗交流道西南方約 6 公里處，面積約 98.28 公頃，其範圍東至省道「臺 1」線、西抵溪州大排與永基二圳幹線交界處，南以溪州資源回收焚化廠相鄰、北側則臨溪洲大排與臺灣高速鐵路；整個園區範圍則為高速鐵路、省道「臺 1」線、「145」線道及永基二圳等線性設施貫穿分割為 8 個區塊。全區大部分土地屬臺糖公司所有之非都市工業區農牧用地。擬廢止計畫區位圖及範圍圖參閱圖 1、圖 2。



圖例

-  高速公路
-  省道
-  快速道路
-  高速鐵路
-  鐵路
-  交流道
-  都市計畫範圍
-  鄉鎮市界
-  彰南產業園區

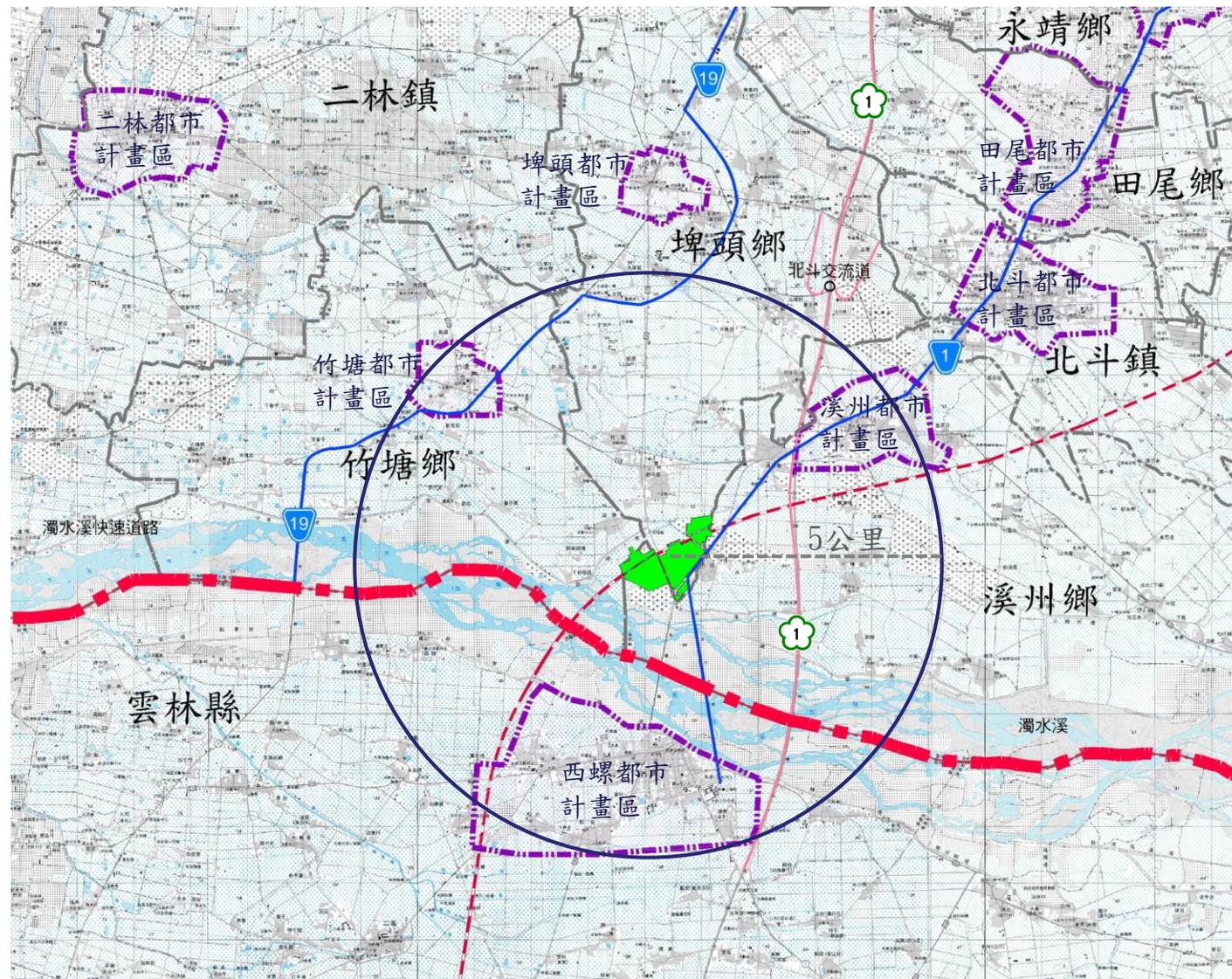


圖1 彰南產業園區擬廢止計畫區位示意圖

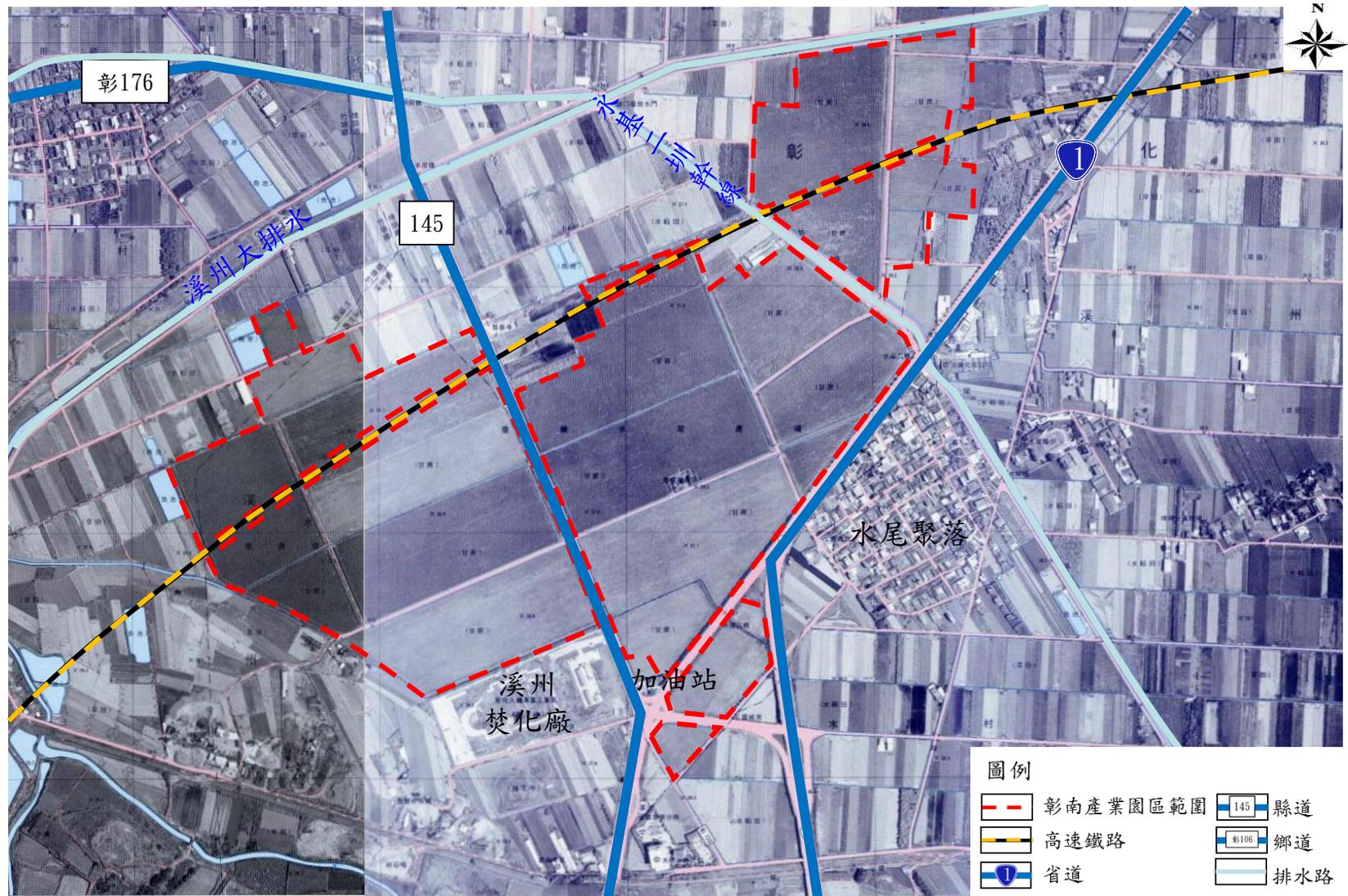


圖2 彰南產業園區擬廢止計畫範圍示意圖

二、擬廢止土地之標示及面積

「彰南產業園區」擬廢止土地範圍已變更為工業區，共計 98.28 公頃。用地則仍維持原編定，農牧用地面積為 91.69 公頃，占總面積 93.29%，其次為水利用地 3.41 公頃，占 3.47%，詳表 1、圖 3 及圖 4。

表 1 彰南產業園區土地使用分區及用地編定表

使用分區	用地編定	面積(公頃)	比例(%)
工業區	農牧用地	91.69	93.29%
	交通用地	2.79	2.84%
	水利用地	3.41	3.47%
	特定目的事業用地	0.39	0.40%
合計		98.28	100.00%

資料來源：本計畫整理。



圖 3 彰南產業園區使用分區示意圖



圖 4 彰南產業園區用地編定示意圖

肆、擬廢止範圍之後續土地使用計畫

一、周遭土地使用現況

彰南產業園區周邊以蔗田、水稻田、果園、魚池、花卉園藝及灌排等農業使用為主，附近聚落包含溪州鄉之水尾、七戶仔、溪墘厝、外潮陽等；埤頭鄉之路口厝及竹塘鄉之田頭、樹腳、番仔寮、頂坎頭厝、下坎頭厝、新莊與廣福莊等，聚落多沿線有道路分布；東側及南側分別有省道臺 1 線及彰 106 鄉道經過，縣道 145 及高速鐵路分別貫穿彰南產業園區西側及北側；西南側有溪州焚化廠及加油站，另北側及東側分別有溪州大排水、新田排水及永基二圳幹道流經。

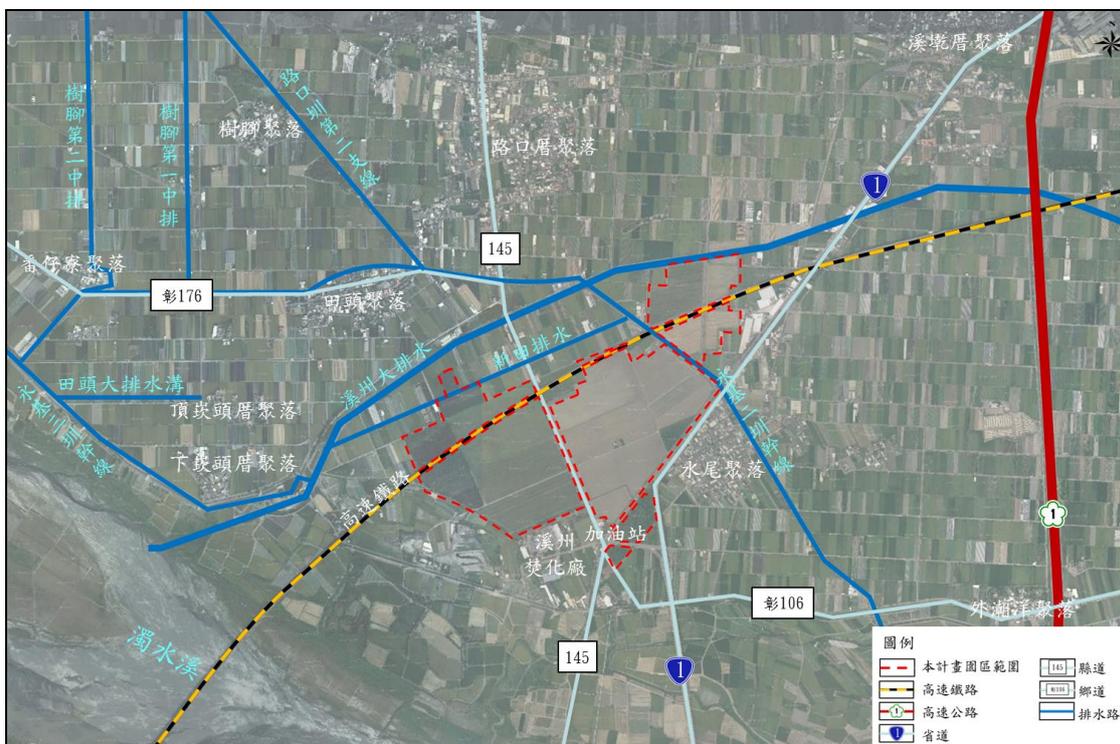


圖 5 彰南產業園區周遭土地使用現況示意圖

二、彰南產業園區土地使用現況

彰南產業園區範圍內以農業使用比例最高，約 96.02 公頃，占總面積 97.70%，其餘為水利使用，約 2.26 公頃，占 2.30%。

表 2 彰南產業園區土地使用現況面積表

項目	面積(公頃)	比例(%)
水利使用	2.26	2.30%
農業使用	96.02	97.70%
合計	98.28	100.00%

資料來源：本計畫彙整

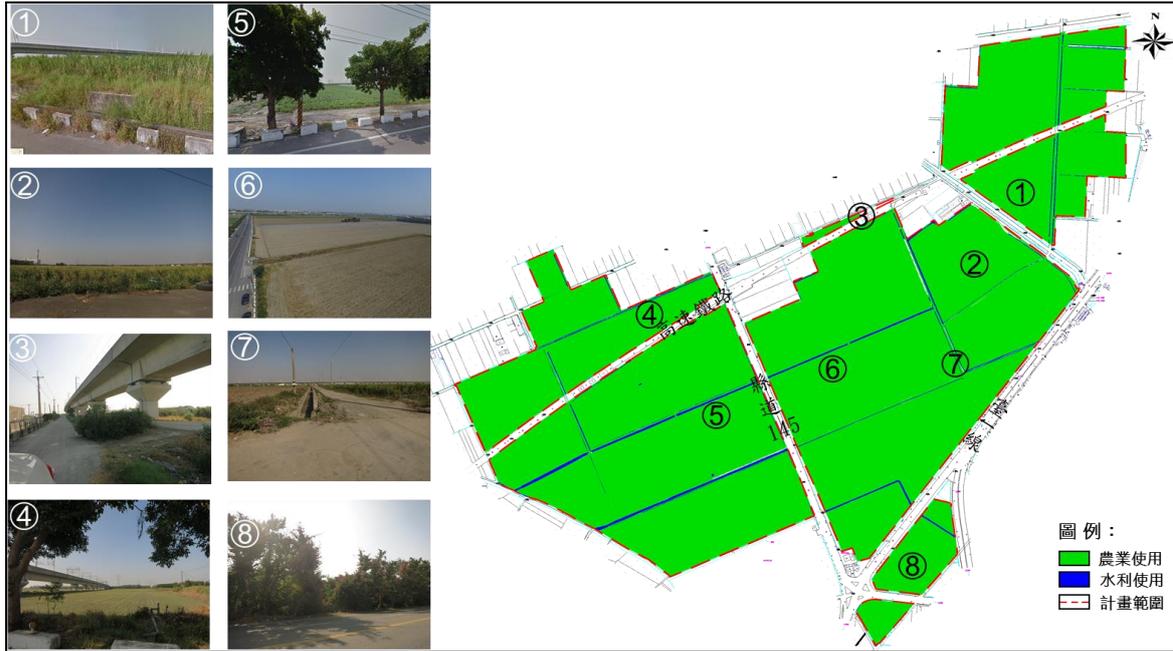


圖 6 彰南產業園區土地使用現況示意圖

彰南產業園區周遭土地及範圍內土地現況均為農業使用，並參考民國 101 年彰化縣農業發展地區分類分級劃設成果報告可得知彰南產業園區周遭為重要農業發展區，爰此，彰南產業園區經廢止後，土地使用分區將由工業區恢復為原使用分區(特定農業區及特定專用區)，詳附件二。

伍、其他必要記載事項

一、彰南產業園區開發歷程

(一)實施經過

彰南產業園區原為臺灣人纖開發股份有限公司於民國 87 年間依促進產業升級條例報編之「彰化人纖專業工業區」，該案環境影響評估報告書業經環保署審查通過。惟因該公司內部整合問題，無法繼續執行後續之開發作業，經協調後由彰化縣政府以工業主管機關身分，接續辦理後續開發工作，並依法分別於民國 88 年級 100 年申請變更開發主體為彰化縣政府及變更規劃為「彰南產業園區」並於民國 99 年完成可行性規劃暨細部計畫、取得用水同意函及通過環境影響差異分析，民國 100 年取得開發許可、完成變更編定公告。

民國 101 年完成開發單位徵選，並依土地徵收條例及產業創新條例相關規定辦理土地徵收公聽會、協議價購會議及土地徵收公益性及必要性評估報告(審理中)迄今，期間地方政府及相關環境保護團體皆表達應重視農糧安全、土地正義、永續土地合理利用，反對產業園區之設置。

爰此，彰化縣政府為尊重地方民意及因應彰化縣產業發展政策調整(彰北工業、彰南農業)，於民國 104 年 4 月宣布撤銷「彰南產業園區開發案」，並於民國 105 年廢止「彰南產業園區」用水計畫。發展歷程綜整詳表 3。

表 3 彰南產業園區發展歷程大事記

時間	重要事記
86.12	臺灣人纖開發股份有限公司向臺糖租地申請開發。
87.08.20	內政部區委會同意變更為工業區。
87.09.07	行政院環保署同意本計畫園區環境影響評估報告書(二階環評有條件通過)。
87.09.16	經濟部工業局同意工業區編定。
87.10.28	彰化縣政府分區變更編定公告。
88.08	經濟部工業局、行政院環保署同意變更開發單位為彰化縣政府。
94.07	更名為「彰化溪州工業區」。
96.11	更名為「彰南科技園區」。
99.03	完成可行性規劃暨細部計畫。
99.04.28	用水計畫書經經濟部水利署審查同意。
99.04.29	內政部區委會決議廢止舊案，並以新案重新提出申請。
99.06.23	彰化縣政府依產創條例向內政部申請「彰化縣彰南產業園區可行性規劃報告暨細部計畫」核准設置。

時間	重要事記
99.07.27	經濟部及內政部認定本計畫園區屬「依促產條例申請編定工業區之未終結案件」。
99.08.24	行政院環保署公告修正彰南產業園區區環評審查結論(環境影響差異分析通過)。
100.03.31	彰南產業園區開發計畫經內政部區委會審議通過。
100.09.06.	內政部同意核發開發許可。
100.11.07	經濟部核定辦理園區變更編定公告作業。
100.11.25	彰化縣政府辦理變更編定公告作業。
101.08	彰化縣政府完成甄選開發單位。
102.10.01	彰化縣政府與開發商(華友聯公司)簽約完成。
102.10.22	彰化縣政府召開彰南產業園區土地徵收第一次公聽會。
102.11.28	彰化縣政府召開彰南產業園區土地所有權人協議價購會議。
102.12.12	彰化縣政府召開彰南產業園區土地徵收第二次公聽會。
103.02.24	提送土地徵收(公益性及必要性評估報告)至內政部審議。
103.09.04	取得整地排水計畫施工許可證。
103.09.17	彰化縣政府擬召開彰南產業園區土地徵收第三次公聽會(遭居民反對未召開)。
103.10.01	反彰南產業園區自救會向內政部提請訴願(排水計畫核定及施工許可證)。
104.04.10	彰化縣政府宣布落實「彰北工業、彰南農業」之產業政策，撤銷「彰南產業園區開發案」轉型為農業櫥窗百貨。
104.07.02	行政院環保署函文廢止環保署第 175 次環境影響評估審查委員會報告以變更內容對照表暫停審查結論執行方式停止適用，及因故不繼續實施開發行為之處理步驟。
104.07.31	內政部營建署請彰化縣政府依「非都市土地使用管制規則」第 21 條規定報部廢止原開發同意。
104.08.19	經濟部請彰化縣政府依產業創新條例 55 條及產業園區廢止辦法辦理，再依行政院環保署 104.07.02 環署綜字第 1040052930 號函辦理。
105.10.14	經濟部水利署同意廢止「彰南產業園區」用水計畫。

資料來源：本計畫整理。

(二)申請過程之重要事件與地方反對民意

1. 引進產業由人造纖維產業變為橡膠、塑膠、運輸及物流產業，僅作環境影響差異分析及對策檢討，應重作環境影響評估。
2. 溪州為嚴重地層下陷管制區及地質敏感區(地下水補注)，發展工業恐有地下水超抽及有毒廢水滲入地下水之影響。
3. 開發已久的彰濱工業區土地閒置率高，應優先妥善利用。

- 4.高污染的橡膠專業園區，難以吸引地方就業機會，且將良田變更為工業土地，降低糧食自給率。
- 5.鄰近焚化爐及產業園區，並無長期環境監測及居民健康風險評估，罔顧居民健康安全。
- 6.大度攔河堰隨著國光石化撤案宣佈不開發，何來長期水源。
- 7.依照產業發展政策(彰北工業、彰南農業)，加速辦理彰南產業園區之廢止。
- 8.恢復本計畫園區報編前之土地使用分區，即特定農業區及特定專用區，朝向農地農用適性發展。

考量彰南產業園區位屬彰化縣重要農業發展地帶、彰化縣產業發展政策及尊重地方民意，彰化縣政府業於民國 104 年啟動彰南產業園區之撤案廢止作業程序，並宣示彰南產業園區將改成溪州農業百貨、農業櫥窗生態園區，朝向農地農用方式，維護土地正義，讓全國的主要糧倉，在沒有污染的彰南發展，共同維護糧食的來源及糧食的安全。

二、地方產業經濟

(一)一級產業

彰南產業園區位處溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉交界處，此三鄉鎮一級產業以農業為主，其中以稻米為重要農作物及特色農產品，另受到早期溪州糖廠之影響，亦為彰化縣種植製糖甘蔗之少數鄉鎮市；漁業僅竹塘鄉有部分陸養殖業，牧業則以養殖豬與雞為大宗，合計占彰化縣 10.41%及 18.97%。三鄉鎮農業發展說明如后：

1.農業戶數、人口數

依據民國 100 年彰化縣統計報資料，溪州鄉、竹塘鄉以及埤頭鄉農戶數及農戶人口數比例均高於彰化縣，顯示此三鄉鎮一級產業高於彰化縣。

表 4 溪州鄉、竹塘鄉、埤頭鄉農戶數及農戶人口數統計表

地區	總戶數	農戶數	百分比	總人口數	農戶人口數	百分比
彰化縣	359,341	85,965	23.92%	1,312,467	374,517	28.54%
溪州鄉	8,628	3,594	41.66%	31,862	14,582	45.77%
竹塘鄉	4,565	2,215	48.52%	16,693	7,630	45.71%
埤頭鄉	8,478	3,305	38.98%	32,008	15,412	48.15%

資料來源：民國 100 年彰化縣統計年報

2.耕地面積

民國 104 年溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉耕地面積分別為 4,358.07 公頃、2,581.69 公頃及 3,034.74 公頃，分別占彰化縣耕地面積 7.05%、

4.18%及 4.91%，其中溪州鄉耕地面積為彰化縣第三大，僅次於二林鎮及芳苑鄉。

3. 稻米產量

溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉為彰化縣稻米主要產區，其收穫面積分別為 3,840 公頃、3,600 公頃及 3,769 公頃，分別占彰化縣收穫面積 7.9%、7.4%及 7.75%，僅次於二林鎮 11.95%；稻米產量近次於二林鎮，其產量分別為 17,737 公噸、16,265 公噸及 20,706 公噸，分別占彰化縣產量 7.44%、6.82%、8.69%。

4. 家禽數、家畜數

民國 104 年溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉現有家禽總數分別為 619.22 千隻、2,355.25 千隻、2,246.05 千隻，分別占彰化縣家禽總數 2.45%、9.32%、8.89%；家畜數分別為 26,931 頭、28,744 頭、23,953 頭，分別占彰化縣家畜總數 3.25%、3.47%、2.89%。

表 5 溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉現有家禽數統計表

地區	雞(千隻)			鴨(千隻)			鵝 (千隻)	火雞 (千隻)	總計 (千隻)	彰化縣 家禽總 計(千隻)	占彰化縣 百分比
	合計	蛋雞	肉雞	合計	蛋鴨	肉鴨					
溪州鄉	598.22	212.90	385.32	21	-	21	-	-	619.22	25,269.20	2.45%
竹塘鄉	2,312.05	1,932.05	380	43.20	-	43.20	-	-	2,355.25		9.32%
埤頭鄉	1,619.30	1126.70	492.60	626.05	316	310.05	0.7	-	2,246.05		8.89%

資料來源：民國 104 年彰化縣統計年報

表 6 溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉現有家畜數統計表

地區	家畜數(頭)	乳牛(頭)	馬(頭)	豬(頭)	鹿(頭)	兔(頭)	羊(頭)	彰化縣 家畜總 計(頭)	占彰化縣 百分比
溪州鄉	26,931	-	-	23,858	3	-	365	828,125	3.25%
竹塘鄉	28,744	145	-	28,386	200	-	13		3.47%
埤頭鄉	23,953	-	-	24,847	-	-	2,084		2.89%

資料來源：民國 104 年彰化縣統計年報

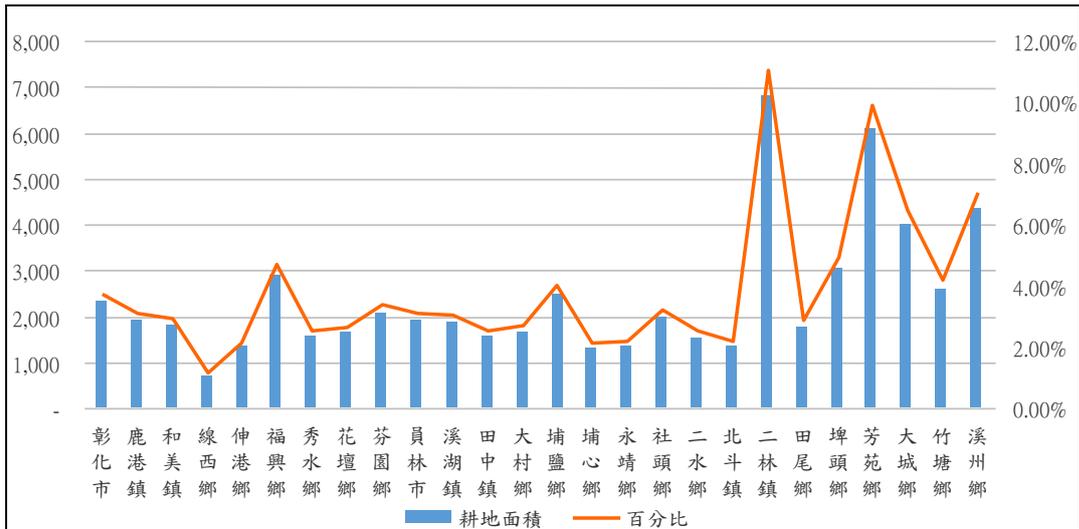


圖 7 彰化縣耕地面積統計圖

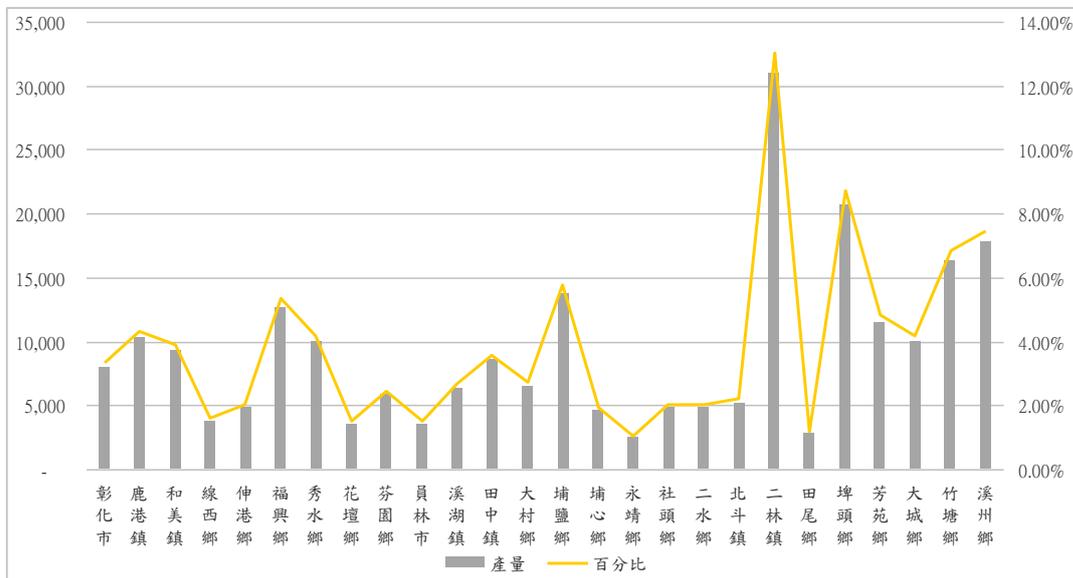


圖 8 彰化縣稻米產量統計圖

(二)二、三級產業

依據 100 年工商及服務業普查報告統計資料，溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉工商業場所單位數共計 2,598 家，占彰化縣工商業家數 4.05%。其中以服務業之批發及零售業為最多，共 1,050 家(40.42%)，工業之製造業次之，共 514 家(19.78%)。相較於民國 95 年統計資料，埤頭鄉場所單位家數呈現下滑趨勢。

就業員工數共計 11,832 人，占彰化縣就業員工數 3.41%，與民國 95 年資料相比，呈下滑趨勢，其中以竹塘鄉就業員工數減少比例高，生產總額共約 449.09 億元，占彰化縣生產總額 4.55%，較民國 95 年，除竹塘鄉呈現下滑趨勢外，溪州鄉及埤頭鄉均呈現上升趨勢，又以埤頭鄉上升最多。

表 7 溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉工商及服務業場所單位、員工人數與生產總額綜
整表

項目		場所單位家數		就業員工數		生產總額	
		家數	占彰化縣總數比(%)	人數	占彰化縣總數比(%)	金額(億元)	比例(%)
溪州鄉	民國 95 年底	981	1.58%	4,401	1.34%	259.38	3.22%
	民國 100 年底	1,069	1.67%	4,333	1.25%	262.88	2.55%
	增減率	8.97%	-	-1.55%	-	1.35%	-
竹塘鄉	民國 95 年底	398	0.64%	1,095	0.33%	26.90	0.33%
	民國 100 年底	402	0.63%	972	0.28%	19.59	0.19%
	增減率	1.01%	-	-11.23%	-	-27.17%	-
埤頭鄉	民國 95 年底	1,167	1.88%	6,855	2.09%	162.81	2.02%
	民國 100 年底	1,127	1.76%	6,527	1.88%	186.01	1.81%
	增減率	-3.43%	-	-4.78%	-	14.25%	-
合計	民國 95 年底	2,546	4.10%	12,351	3.76%	449.09	5.57%
	民國 100 年底	2,598	4.05%	11,832	3.41%	468.48	4.55%
	增減率	2.04%	-	-4.20%	-	4.32%	-

資料來源：民國 95 年、民國 100 年工商及服務業普查。

綜上所述，溪州鄉、竹塘鄉及埤頭鄉於產業發展現況中，以一級產業為主，二、三級產業為輔，其中一級產業以稻米為主要耕種作物，為彰化縣的稻米重要產地。

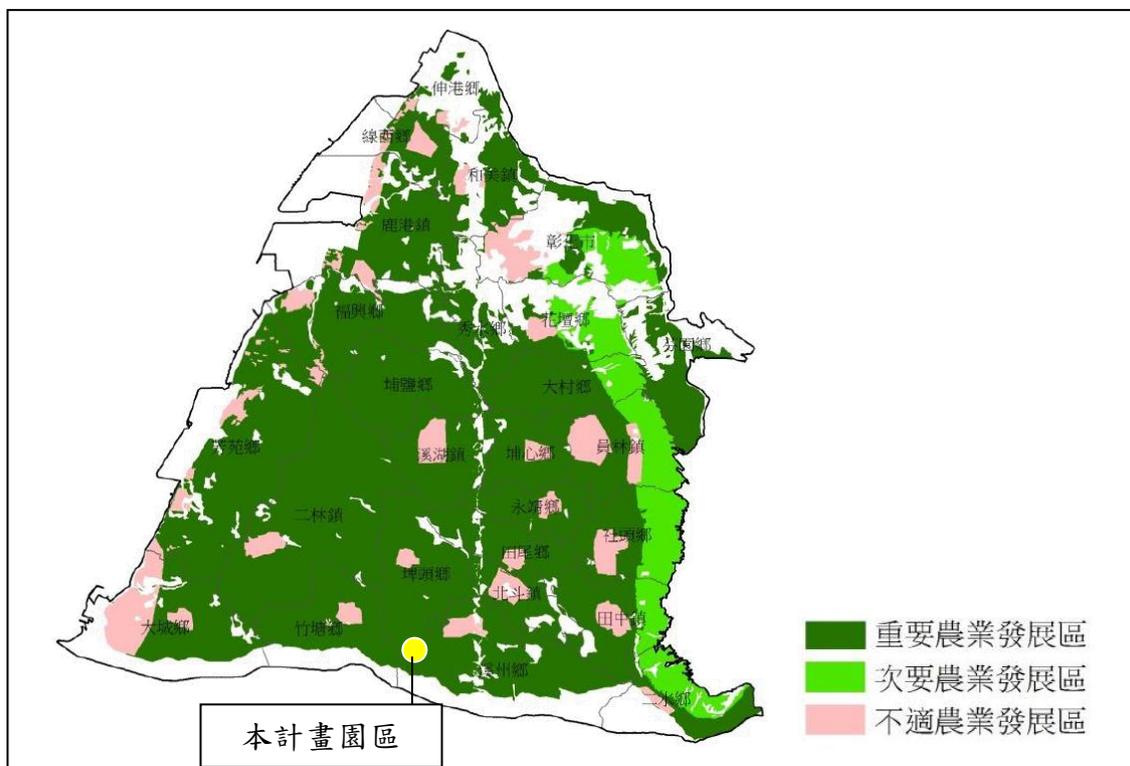


圖 9 彰化縣農業發展地區分類分級劃設成果示意圖

資料來源：民國 101 年，彰化縣農業發展地區分類分級劃設成果報告。

附件一 彰南產業園區編定相關公文

附件一 彰南產業園區編定相關公文

正本

檔 號：
保存年限：

經濟部 函

機關地址：10651台北市大安區信義路3段
41之3號
聯絡人：鄒宇新科長
聯絡電話：02-27541255分機2511
電子郵件：ystzou2@moeaidb.gov.tw
傳真：02-23255455

受文者：彰化縣政府

發文日期：中華民國100年11月7日
發文字號：經授工字第10020421950號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如文

主旨：有關 貴府申請「原彰化人纖專業工業區更名為彰化縣彰南產業園區(含調整園區編定範圍及引進產業類別)」一案，業經本部同意核定，請 查照。

說明：

- 一、依據本部100年10月13日經授工字第10020419940號函送之「經濟部工業區編定審查小組第55次編定審查會議」會議決議辦理(諒達)。
- 二、檢送本工業區編定範圍圖(工業區範圍以蓋有戳記紅線為準)及土地清冊各4份(如附件)，請 貴府依原促進產業升級條例第23條第2項及同條例施行細則第40條第2項、第49條等規定辦理公告及土地使用分區變更相關事宜。

正本：彰化縣政府

副本：本部工業局、本部工業局產業園區發展推動辦公室

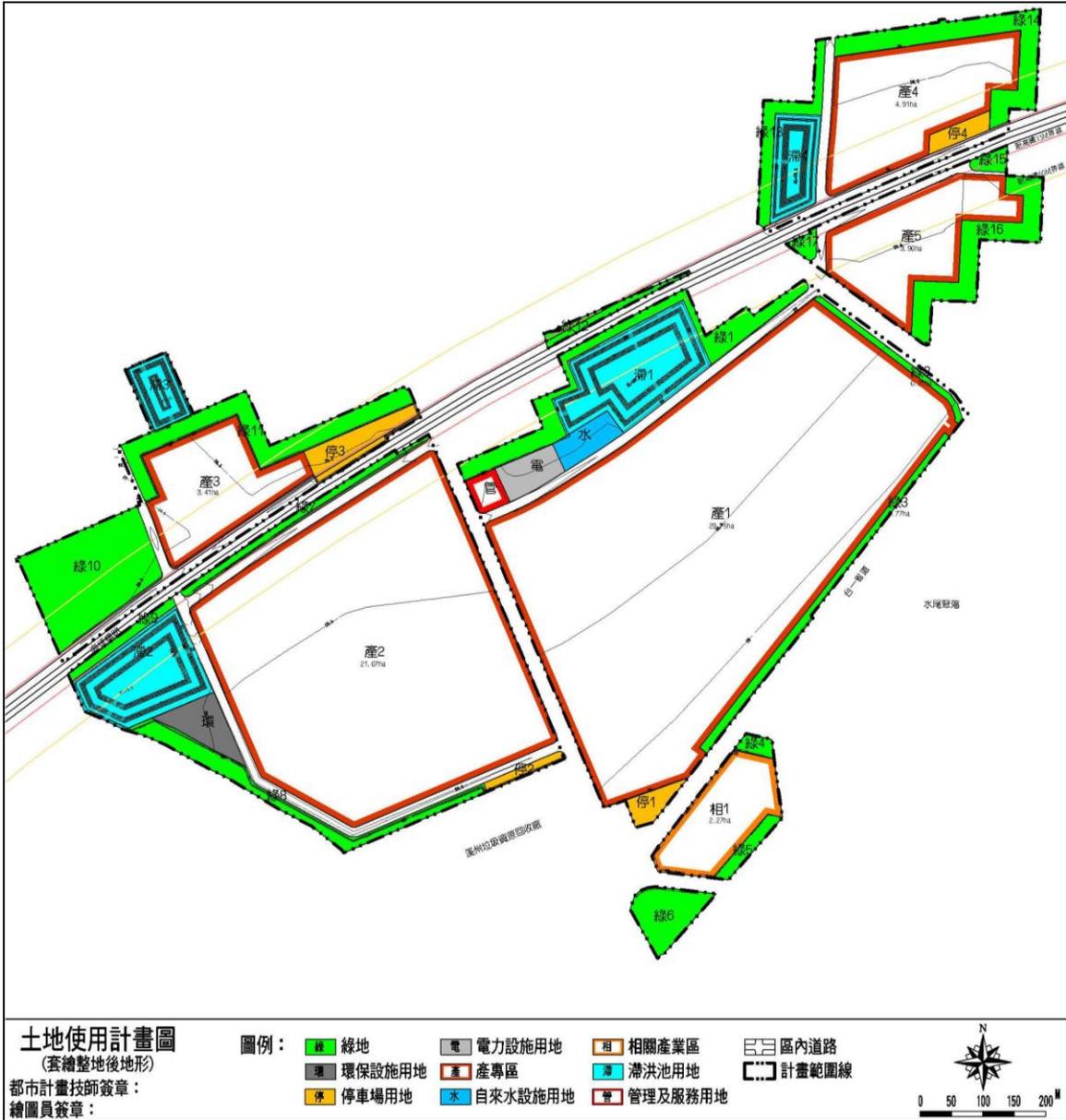
部長 施顏祥

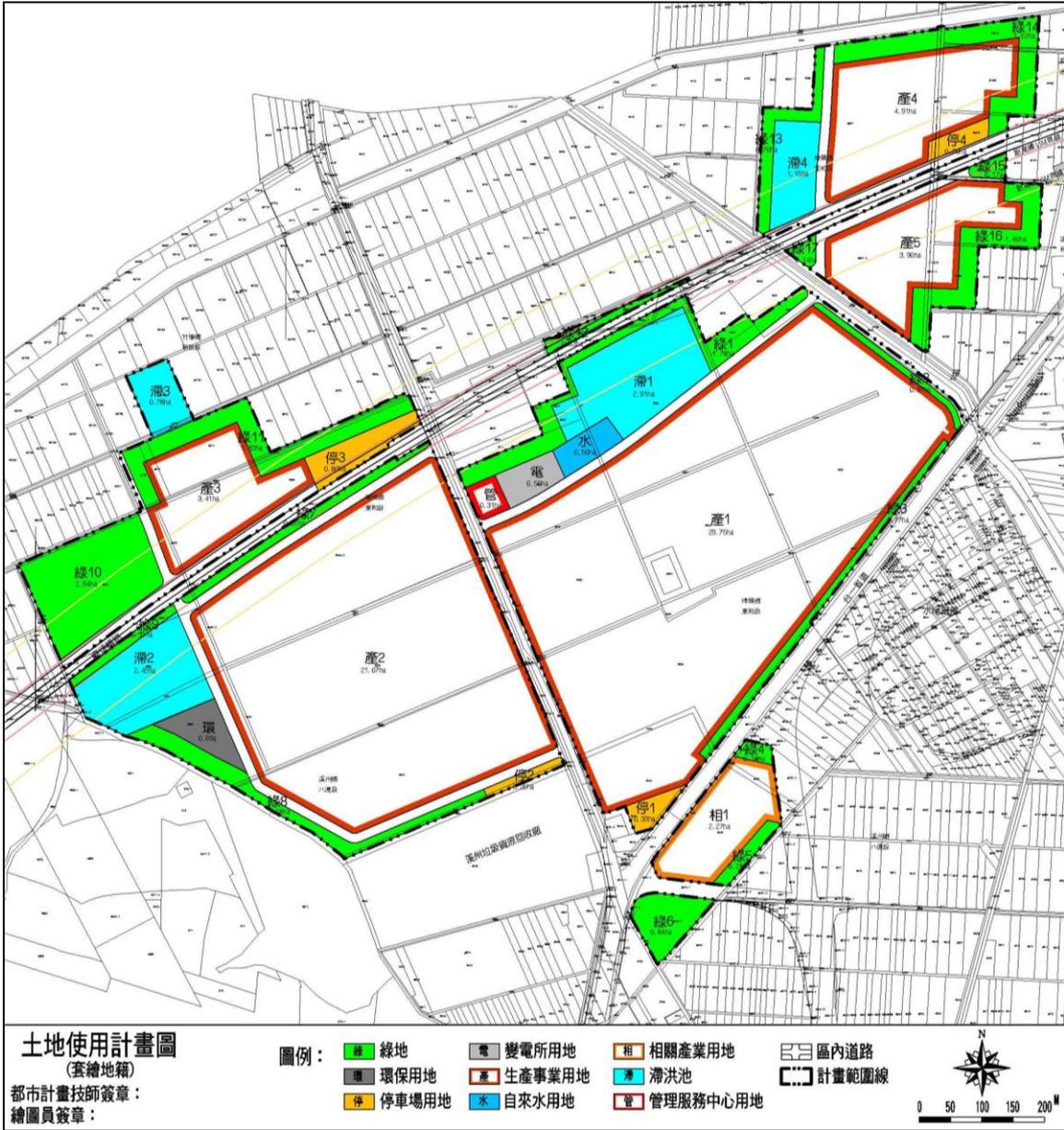
第1頁(共1頁)

建設處 收文:100/11/09

1000359892 2 附件隨送







資料來源：民國 100 年，彰化縣政府，彰化縣彰南產業園區可行性規劃報告暨細部計畫。

申請使用分區及使用地變更土地清冊

筆數	縣(市)鄉鎮市	地段	小段	地號	土地使用分區別	使用地編定別	面積(公頃)	使用面積(公頃)	所有權人	備註
1	埤頭鄉	東和段		395	工業區	交通用地	0.1328	0.1328	彰化縣	埤頭鄉公所管理
2				395-2	工業區	交通用地	0.1535	0.1535		
3				397	工業區	農牧用地	6.5055	6.5055	台灣糖業股份有限公司	
4				397-2	工業區	農牧用地	3.0923	3.0923		
5				542	特定農業區	水利用地	0.0954	0.0147	台灣省彰化農田水利會	
6				574	工業區	農牧用地	1.6738	1.6738	台灣糖業股份有限公司	
7				575	工業區	農牧用地	0.1311	0.1311		
8				576	工業區	農牧用地	0.3356	0.3356		
9				578	工業區	水利用地	0.1317	0.1317	台灣省彰化農田水利會	
10				579	工業區	水利用地	0.1106	0.1106		
11				580	工業區	交通用地	0.3091	0.3091	彰化縣	埤頭鄉公所管理
12				585	工業區	農牧用地	0.0370	0.0370	台灣糖業股份有限公司	
13				586	工業區	農牧用地	0.1501	0.1501		
14				586-2	工業區	農牧用地	0.0397	0.0397		
15				587	工業區	農牧用地	0.0213	0.0213		
16				587-2	工業區	農牧用地	0.0027	0.0027		
17				588	工業區	水利用地	0.0026	0.0026		
18				589	工業區	農牧用地	0.0074	0.0074		
19				591	工業區	水利用地	0.0129	0.0129		
20				591-2	工業區	水利用地	0.0288	0.0288		
21				593	工業區	交通用地	0.0073	0.0073		
22				594	工業區	交通用地	0.0048	0.0048		
23				595	工業區	農牧用地	0.1265	0.1265		
24				596	工業區	農牧用地	5.348	5.348		
25				596-2	工業區	農牧用地	0.0927	0.0927		
26				597	工業區	交通用地	0.4584	0.4584		
27				602	工業區	農牧用地	0.3021	0.3021		
28				603	工業區	農牧用地	0.1748	0.1748		

申請使用分區及使用地變更土地清冊

筆數	縣(市)鄉鎮市	地段	小段	地號	土地使用分區別	使用地編定別	面積(公頃)	使用面積(公頃)	所有權人	備註
29	埤頭鄉	東和段		604	工業區	農牧用地	9.1043	9.1043	台灣糖業股份有限公司	
30				605	工業區	交通用地	0.075	0.075		
31				607	工業區	水利用地	0.0016	0.0016		
32				608	工業區	水利用地	0.0987	0.0987		
33				609	工業區	交通用地	0.328	0.328		
34				610	工業區	農牧用地	0.885	0.885		
35				611	工業區	交通用地	0.0398	0.0398		
36				612	工業區	交通用地	0.0822	0.0107		
37				613	工業區	交通用地	0.1028	0.0351		
38				636	工業區	交通用地	0.023	0.023		
39				637	工業區	農牧用地	0.313	0.313		
40				638	工業區	交通用地	0.0027	0.0027		
41				639	工業區	水利用地	0.0718	0.0718		台灣省彰化農田水利會
42				640	工業區	農牧用地	2.2263	2.2263	台灣糖業股份有限公司	
43				640-2	工業區	農牧用地	0.8513	0.8513		
44				641	工業區	交通用地	0.1088	0.1088		
45				641-2	工業區	交通用地	0.0089	0.0089		
46				649	工業區	農牧用地	2.1749	2.0584		
47				653	工業區	交通用地	0.0615	0.0615		
48				654	工業區	交通用地	0.002	0.002		
49				655	工業區	水利用地	0.2117	0.2117	台灣省彰化農田水利會	
50				656	工業區	農牧用地	7.1685	7.1685	台灣糖業股份有限公司	
51				657	工業區	水利用地	0.0478	0.0478		
52				658	工業區	交通用地	0.0067	0.0067		
53				660	工業區	水利用地	0.1839	0.1839		
54				661	工業區	交通用地	0.3342	0.3342		
55				662	工業區	特定目的事業用地	0.3927	0.3927		
56				663	工業區	農牧用地	3.375	3.375		
57				664	工業區	水利用地	0.0999	0.0999		
58				665	工業區	農牧用地	3.6423	3.6423		
59				666	工業區	水利用地	0.0955	0.0955		
60				667	工業區	農牧用地	3.023	3.023		

申請使用分區及使用地變更土地清冊

筆數	縣(市)鄉鎮市	地段	小段	地號	土地使用分區別	使用地編定別	面積(公頃)	使用面積(公頃)	所有權人	備註
61	埤頭鄉	東和段		668	工業區	農牧用地	0.1503	0.1503	台灣糖業股份有限公司	
62				669	工業區	農牧用地	0.1687	0.1687		
63				689	工業區	農牧用地	3.671	3.671		
64				689-5	工業區	農牧用地	7.6283	7.6283		
65				690	工業區	交通用地	0.0493	0.0493		
66				690-2	工業區	交通用地	0.0556	0.0556		
67				691	工業區	農牧用地	3.5468	3.5468		
68				691-2	工業區	農牧用地	0.1997	0.1997		
69	溪州鄉	八德段		852	工業區	交通用地	0.1839	0.1839	台灣糖業股份有限公司	
70				853	工業區	農牧用地	7.3492	7.3492		
71				854	工業區	水利用地	0.1106	0.1106		
72				855	工業區	交通用地	0.2088	0.2088		
73				856	工業區	農牧用地	7.6512	7.6512		
74				857	工業區	水利用地	0.1739	0.1739		
75				858	工業區	水利用地	0.2115	0.2115		
76				859	工業區	交通用地	0.0781	0.0781		
77				860	工業區	農牧用地	2.2733	2.2733		
78				861	工業區	水利用地	0.1271	0.1271		
79				862	工業區	農牧用地	2.2991	2.2991		
80				862-2	工業區	農牧用地	0.0056	0.0056		
81	溪州鄉	和平段		1270	特定農業區	水利用地	0.0334	0.0279	台灣省彰化農田水利會	
82				1272	工業區	農牧用地	1.6865	1.6865	台灣糖業股份有限公司	
83				1273	工業區	水利用地	0.1658	0.1658	台灣省彰化農田水利會	
84				1274	工業區	水利用地	0.061	0.061	台灣省彰化農田水利會	
85				1282	工業區	農牧用地	0.7176	0.7176	台灣糖業股份有限公司	
86	溪州鄉	信義段		1436	工業區	農牧用地	0.5527	0.5527	台灣糖業股份有限公司	
87				1437	工業區	水利用地	0.0787	0.0262	台灣省彰化農田水利會	
88				1438	工業區	交通用地	0.1494	0.0489	彰化縣	溪州鄉公所管理
89				1439	工業區	水利用地	0.0539	0.0287	台灣省彰化農田水利會	

申請使用分區及使用地變更土地清冊

筆數	縣(市)鄉鎮市	地段	小段	地號	土地使用分區別	使用地編定別	面積(公頃)	使用面積(公頃)	所有權人	備註	
90	溪州鄉	信義段		1466	工業區	農牧用地	1.5104	1.5104	台灣糖業股份有限公司		
91				1467	工業區	水利用地	0.0734	0.0397	台灣省彰化農田水利會		
92				1476	工業區	農牧用地	0.6781	0.6781	台灣糖業股份有限公司		
93				1476-2	工業區	農牧用地	0.1951	0.1951			
94					1477	工業區	水利用地	0.0318	0.0248	台灣省彰化農田水利會	
95					1478	工業區	交通用地	0.0926	0.0345	彰化縣	溪州鄉公所管理
96					1479	工業區	水利用地	1.2887	1.2887	台灣省彰化農田水利會	
97	竹塘鄉	新田段		2783	工業區	農牧用地	0.7165	0.7165	台灣糖業股份有限公司		
98				2787	特定農業區	水利用地	0.0813	0.0139	台灣省彰化農田水利會		
99				2788	特定農業區	交通用地	0.1387	0.0256	彰化縣	竹塘鄉公所管理	

資料來源：民國 100 年，彰化縣政府，彰化縣彰南產業園區可行性規劃報告暨細部計畫。

附件二 彰南產業園區擬廢止土地清冊

附件二 彰南產業園區擬廢止土地清冊

編號	土地標示						用地 面積 (公頃)	所有權人資料		持分	使用 分區	非都市土地使 用編定種類	廢止後 使用分區
	縣市	鄉鎮 市區	段別	小段	土地 地號	面積(公頃)		姓名	住址				
1	彰化縣	竹塘鄉	新田段		2783-00	0.7165	0.7165	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
2	彰化縣	竹塘鄉	新田段		2787-01	0.0139	0.0139	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區
3	彰化縣	竹塘鄉	新田段		2788-01	0.0256	0.0256	彰化縣政府	彰化縣彰化市中山路2段416號	全	工業區	交通用地	特定農業區
4	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0395-00	0.1328	0.1328	彰化縣政府	彰化縣彰化市中山路2段416號	全	工業區	交通用地	特定農業區
5	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0395-02	0.1442	0.1442	彰化縣政府	彰化縣彰化市中山路2段416號	全	工業區	交通用地	特定農業區
6	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0397-00	6.5055	6.5055	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
7	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0397-02	3.0923	3.0923	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
8	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0542-01	0.0146	0.0146	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區
9	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0574-00	1.6738	1.6738	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
10	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0575-00	0.1311	0.1311	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
11	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0576-00	0.3356	0.3356	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
12	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0578-00	0.1317	0.1317	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區
13	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0579-00	0.1106	0.1106	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區
14	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0580-00	0.3091	0.3091	彰化縣政府	彰化縣彰化市中山路2段416號	全	工業區	交通用地	特定農業區
15	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0585-00	0.0370	0.0370	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
16	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0586-00	0.1501	0.1501	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
17	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0586-02	0.0397	0.0397	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
18	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0587-00	0.0213	0.0213	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
19	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0587-02	0.0027	0.0027	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
20	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0588-00	0.0026	0.0026	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	水利用地	特定專用區
21	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0589-00	0.0074	0.0074	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區

編號	土地標示						用地 面積 (公頃)	所有權人資料		持分	使用 分區	非都市土地使 用編定種類	廢止後 使用分區
	縣市	鄉鎮 市區	段別	小段	土地 地號	面積(公頃)		姓名	住址				
22	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0591-00	0.0129	0.0129	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
23	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0591-02	0.0288	0.0288	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
24	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0593-00	0.0073	0.0073	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
25	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0594-00	0.0048	0.0048	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
26	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0595-00	0.1265	0.1265	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
27	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0596-00	5.3480	5.3480	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
28	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0596-02	0.0927	0.0927	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
29	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0597-00	0.4584	0.4584	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
30	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0602-00	0.3021	0.3021	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
31	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0603-00	0.1748	0.1748	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
32	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0604-00	9.1043	9.1043	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
33	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0605-00	0.0750	0.0750	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
34	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0607-00	0.0016	0.0016	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
35	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0608-00	0.0987	0.0987	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
36	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0609-00	0.3280	0.3280	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
37	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0610-00	0.8850	0.8850	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
38	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0611-00	0.0398	0.0398	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
39	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0612-00	0.0822	0.0822	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
40	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0613-00	0.0865	0.0865	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
41	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0636-00	0.0230	0.0230	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
42	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0637-00	0.3130	0.3130	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
43	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0638-00	0.0027	0.0027	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區

編號	土地標示						用地 面積 (公頃)	所有權人資料		持分	使用 分區	非都市土地使 用編定種類	廢止後 使用分區
	縣市	鄉鎮 市區	段別	小段	土地 地號	面積(公頃)		姓名	住址				
44	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0639-00	0.0718	0.0718	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段 133 號	全	工業區	水利用地	特定農業區
45	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0640-00	2.2263	2.2263	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
46	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0640-02	0.8513	0.8513	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
47	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0641-00	0.1088	0.1088	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
48	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0649-00	2.0587	2.0587	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
49	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0653-00	0.0615	0.0615	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
50	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0654-00	0.0020	0.0020	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
51	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0655-00	0.2117	0.2117	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段 133 號	全	工業區	水利用地	特定農業區
52	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0656-00	7.1685	7.1685	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
53	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0660-00	0.1839	0.1839	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
54	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0661-00	0.3342	0.3342	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
55	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0662-00	0.3927	0.3927	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	特定目的事業 用地	特定專用區
56	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0663-00	3.3750	3.3750	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
57	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0664-00	0.0999	0.0999	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
58	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0665-00	3.6423	3.6423	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
59	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0666-00	0.0955	0.0955	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
60	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0667-00	3.0230	3.0230	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
61	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0668-00	0.1503	0.1503	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
62	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0669-00	0.1687	0.1687	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
63	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0689-00	3.6710	3.6710	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
64	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0689-05	7.6283	7.6283	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
65	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0690-00	0.0493	0.0493	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區

編號	土地標示						用地 面積 (公頃)	所有權人資料		持分	使用 分區	非都市土地使 用編定種類	廢止後 使用分區
	縣市	鄉鎮 市區	段別	小段	土地 地號	面積(公頃)		姓名	住址				
66	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0690-02	0.0556	0.0556	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
67	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0691-00	3.5468	3.5468	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
68	彰化縣	埤頭鄉	東和段		0691-02	0.1997	0.1997	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
69	彰化縣	溪州鄉	八德段		0852-00	0.1839	0.1839	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
70	彰化縣	溪州鄉	八德段		0853-00	7.3492	7.3492	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
71	彰化縣	溪州鄉	八德段		0854-00	0.1106	0.1106	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
72	彰化縣	溪州鄉	八德段		0855-00	0.2088	0.2088	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
73	彰化縣	溪州鄉	八德段		0856-00	7.6512	7.6512	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
74	彰化縣	溪州鄉	八德段		0857-00	0.1739	0.1739	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
75	彰化縣	溪州鄉	八德段		0858-00	0.2115	0.2115	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
76	彰化縣	溪州鄉	八德段		0859-00	0.0781	0.0781	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	交通用地	特定專用區
77	彰化縣	溪州鄉	八德段		0860-00	2.2733	2.2733	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
78	彰化縣	溪州鄉	八德段		0861-00	0.1271	0.1271	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	水利用地	特定專用區
79	彰化縣	溪州鄉	八德段		0862-00	2.2991	2.2991	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
80	彰化縣	溪州鄉	八德段		0862-02	0.0056	0.0056	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
81	彰化縣	溪州鄉	和平段		1270-02	0.0180	0.0180	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段 133 號	全	工業區	水利用地	特定農業區
82	彰化縣	溪州鄉	和平段		1272-00	1.6865	1.6865	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
83	彰化縣	溪州鄉	和平段		1273-00	0.1658	0.1658	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段 133 號	全	工業區	水利用地	特定農業區
84	彰化縣	溪州鄉	和平段		1274-00	0.0562	0.0562	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段 133 號	全	工業區	水利用地	特定農業區
85	彰化縣	溪州鄉	和平段		1282-00	0.7176	0.7176	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
86	彰化縣	溪州鄉	信義段		1436-00	0.5527	0.5527	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路 68 號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
87	彰化縣	溪州鄉	信義段		1437-01	0.0268	0.0268	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段 133 號	全	工業區	水利用地	特定農業區

編號	土地標示						用地 面積 (公頃)	所有權人資料		持分	使用 分區	非都市土地使 用編定種類	廢止後 使用分區
	縣市	鄉鎮 市區	段別	小段	土地 地號	面積(公頃)		姓名	住址				
88	彰化縣	溪州鄉	信義段		1438-02	0.0488	0.0488	彰化縣政府	彰化縣彰化市中山路2段416號	全	工業區	交通用地	特定農業區
89	彰化縣	溪州鄉	信義段		1439-01	0.0289	0.0289	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區
90	彰化縣	溪州鄉	信義段		1466-00	1.5104	1.5104	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
91	彰化縣	溪州鄉	信義段		1467-03	0.0552	0.0552	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區
92	彰化縣	溪州鄉	信義段		1476-00	0.6781	0.6781	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
93	彰化縣	溪州鄉	信義段		1476-02	0.1951	0.1951	臺灣糖業股份有限公司	臺南市生產路68號	全	工業區	農牧用地	特定專用區
94	彰化縣	溪州鄉	信義段		1477-02	0.0159	0.0159	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區
95	彰化縣	溪州鄉	信義段		1478-02	0.0212	0.0212	彰化縣政府	彰化縣彰化市中山路2段416號	全	工業區	交通用地	特定農業區
96	彰化縣	溪州鄉	信義段		1479-00	1.2887	1.2887	臺灣彰化農田水利會	彰化縣員林鎮和平里中山路二段133號	全	工業區	水利用地	特定農業區

資料來源：彰化縣政府，民國 102 年。